



HOTĂRÂRE

privind introducerea unor terenuri în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu și actualizarea elementelor de identificare la poziția 92, Capitolul 2, Subcapitolul 1, Secțiunea 1

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- adresa nr. 5/12.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 33700/12.08.2020;
 - cererea nr. 5497/11.08.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 296 mp., din data de 28.03.2018;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 58 mp., din data de 15.06.2020;
 - adresa nr. 24641/07.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru;
 - cererea nr. 24641/16.06.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
 - extrasul de carte funciară nr. 39647/19.06.2020;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 77 mp., din data de 11.06.2020;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1463 mp., din data de 11.06.2020;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 92 mp., din data de 11.06.2020;
 - extrasul de carte funciară nr. 31085/15.05.2020;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1265 mp., din data de 10.05.2020;
 - încheierea nr. 31085/15.05.2020 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
 - extrasul din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu luna mai 2020;
 - referatul nr. 35130/24.08.2020 al Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - referatul de aprobare nr. 35223/24.08.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă introducerea imobilelor teren în Inventarul bunurilor care aparțin domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei nr. 1 care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea elementelor de identificare la poziția 92, Capitolul 2, Subcapitolul 1, Secțiunea 1 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei nr. 2 care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,**

Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

REFERAT DE APROBARE,
la proiectul de hotărâre privind introducerea unor terenuri în Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu și
actualizarea elementelor de identificare la poziția 92, Capitolul 2, Subcapitolul 1,
Secțiunea 1

Având în vedere:

- adresa nr. 5/12.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 33700/12.08.2020;
- cererea nr. 5497/11.08.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 296 mp., din data de 28.03.2018;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 58 mp., din data de 15.06.2020;
- adresa nr. 24641/07.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- cererea nr. 24641/16.06.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
- extrasul de carte funciară nr. 39647/19.06.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 77 mp., din data de 11.06.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1463 mp., din data de 11.06.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 92 mp., din data de 11.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr. 31085/15.05.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1265 mp., din data de 10.05.2020;
- încheierea nr. 31085/15.05.2020 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- extrasul din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu luna mai 2020;
- referatul nr. 35130/24.08.2020 al Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității
Administrativ-Teritoriale - Municipiului Târgu Jiu, constituită prin Dispoziția nr.
1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu

Nr. 35130/24.08.2020

RAPORT

privind introducerea unor terenuri în Inventarul bunurilor care aparțin
domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu și actualizarea elementelor de
identificare la poziția 92, Capitolul 2, Subcapitolul 1, Secțiunea 1

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului
Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Având în vedere:

- adresa nr. 5/12.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 33700/12.08.2020;
- cererea nr. 5497/11.08.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 296 mp., din data de 28.03.2018;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 58 mp., din data de 15.06.2020;
- adresa nr. 24641/07.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- cererea nr. 24641/16.06.2020 a domnului Cazan Claudiu Ionuț;
- extrasul de carte funciară nr. 39647/19.06.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 77 mp., din data de 11.06.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1463 mp., din data de 11.06.2020;

- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 92 mp., din data de 11.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr. 31085/15.05.2020;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1265 mp., din data de 10.05.2020;
- încheierea nr. 31085/15.05.2020 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- extrasul din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu luna mai 2020;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Comisia constituită prin Dispoziția 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu:

Introducerea imobilelor teren în Inventarul bunurilor care aparțin domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- la Secțiunea 1, Capitolul 6, teren în suprafață de 58 mp., situate în Municipiul Târgu Jiu, strada Alea Luncilor, nr. 22A, având valoarea de inventar 5046,99, pentru valorificarea acestuia (încheierea unui contract de suprafață/închiriere), motivat de faptul că este împrejmuit și ocupat parțial de o construcție cu destinația de locuință și nu afectează drumul public – Alea Luncilor (fotografii anexate).
- în urma măsurătorilor topografice, în incinta BCR, strada Geneva au fost identificate suprafețele de teren (77 mp., 92mp., și 1463 mp.), terenuri ce nu se regăsesc înscrise în domeniul public sau privat al Municipiului Târgu Jiu, inventarierea acestora fiind necesară pentru întocmirea documentației cadastrale și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Municipiului Târgu Jiu urmând ca ulterior Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu să hotărască destinația acestora, respectiv de valorificare prin suprafață/ închiriere sau declararea acestora de utilitate publică.

Actualizarea elementelor de identificare la poziția 92, Capitolul 2, Subcapitolul 1, Secțiunea 1, teren în suprafață de 1265 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, zona Prelungirea Jean Bărbulescu, întrucât a fost finalizată documentația cadastrală.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu _____;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu _____;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate _____;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios _____;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol _____.

